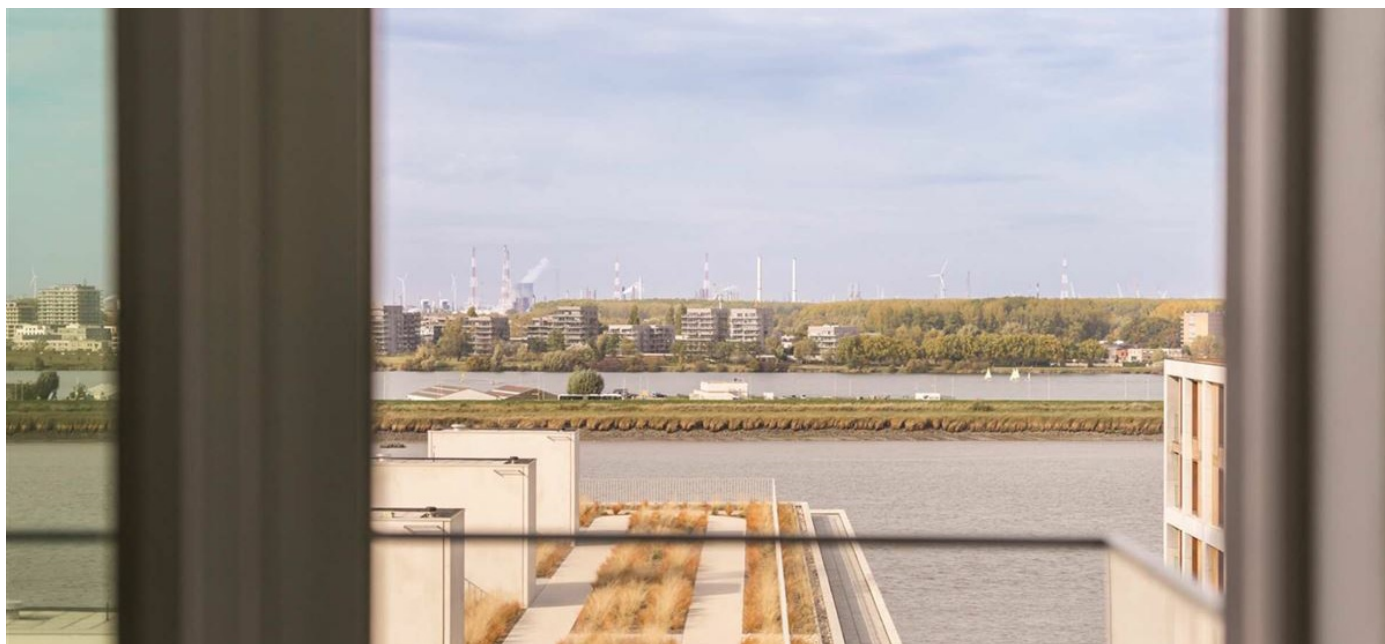


À VENDRE

SITUATION

**Michel de Braeystraat 50
2000 Antwerpen**

PRIX DEMANDÉ

€ **524.000**

BIEN

Appartement de coin

ID BIEN
836031


Appartement


2


1


2


105 m²


2022


10 m²

DESCRIPTION

CARACTÉRISTIQUES

INTÉRIEUR

Cuisine entièrement équipée, Parquet, Vidéophone, Cave, Ascenseur, Système de ventilation permanent, Lave-vaisselle

Année de construction	2022
Disponibilité	nieuw, nog nooit bewoond
Nombre de chambres à coucher	2
Nombre de salles de bains	1
Nombre de toilettes	1
Surface habitable	105 m ²
Surface terrasse	10 m ²

RÉPARTITION

EXTÉRIEUR

Terrasse, Autostaanplaats - binnen

Inspection électrique	Oui, conforme RGIE
Type de chauffage	Collectif
Toit	Toit plat
Vitrage	Double
Vitrage (châssis)	alu
Étage	8
Nombre de parkings	2
Surface terrasse	10 m ²
Architecture	Contemporain
Styles	Contemporain
EPC	40 (kWh/m ²)
Sous TVA	Ja

OBLIGATION D'INFORMATION

Code unique EPC	40
Affectation urbanistique	/
Permis de construire	Oui
Permis de lotir	Non
Citation pour infraction urbanistique	Aucune mesure judiciaire de réparation ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Non
Zone inondable	/

FINANCIER

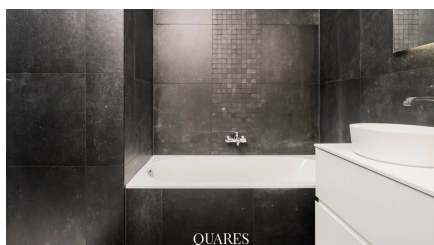
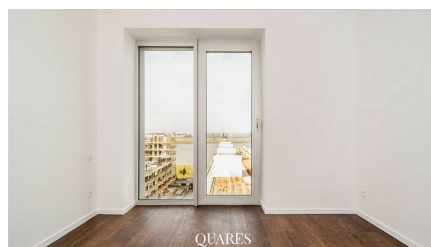
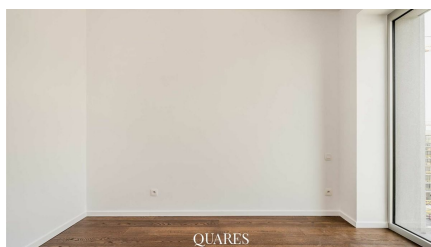
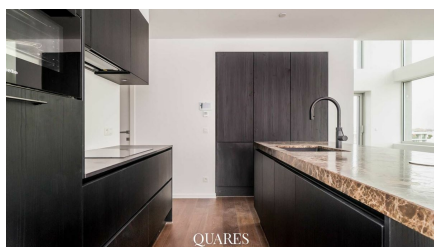
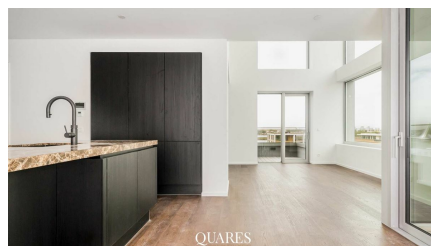
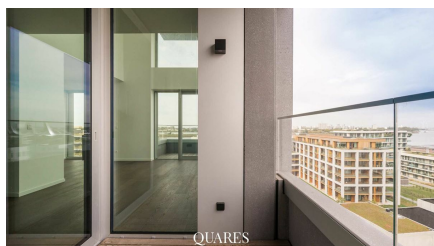
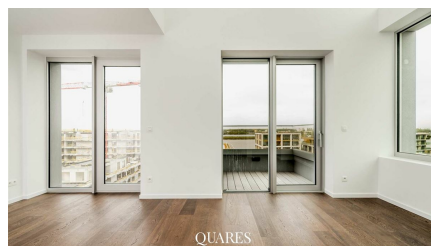
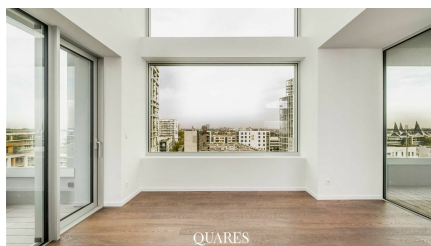
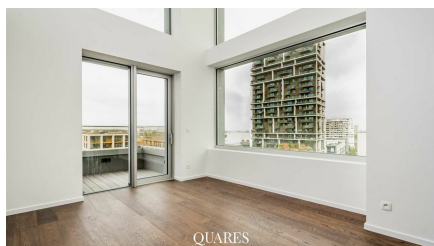
Prix demandé € 524.000

Type de droits d'inscription 21%

Frais de notaire € 2619

Achat parking € 75000

PHOTOS



PRENDRE RENDEZ-VOUS



Philip Segers

T +32 3 294 50 57

M philip.segers@quares.be

Anvers

Museumstraat 50

B - 2000 Anvers

T 03 294 50 57

Heures d'ouverture

Lundi	09h00 – 12h30 et 13h30 – 18h00
Mardi	09h00 – 12h30 et 13h30 – 18h00
Mercredi	09h00 – 12h30 et 13h30 – 18h00
Jeudi	09h00 – 12h30 et 13h30 – 18h00
Vendredi	09h00 – 12h30 et 13h30 – 18h00
Samedi	Que sur rendez-vous