

TE KOOP
LIGGING
Meir 109
2000 Antwerpen

VRAAGPRIJS
€ **1.823.724**

PAND
Kantoren



Commercieel



794 m²



2022

PANDID
835261

BESCHRIJVING

Unieke kantoor met historische grandeur in het kloppend hart van de stad Antwerpen.

Uniek kantoor in de Dams betekent werken in het kloppend hart van Antwerpen. Vlak bij het vernieuwde Operaplein, Antwerpen-centraal, de Meir en het Theaterplein. Achter de poorten van dit majestueuze complex schuilt echter een oase van rust met een enorm rijke geschiedenis. De oude pracht en historische grandeur bleven bewaard, en gecombineerd met modern comfort is dit een ideale locatie.

- Openbaar vervoer trein en metro.
- Parkeerplaatsen beschikbaar.
- Verkoop onder Btw.

KENMERKEN

Bouwjaar	2022
Staat	In aanbouw
Bewoonbare oppervlakte	794 m²
EPC	/
Registratierechten	Verkoop onder registratierechten

INDELING

Elektrische keuring	Nog niet aangevraagd
Verwarming type	Niet meegegeeld
Dak	Niet meegegeeld
Verdiepingen	4

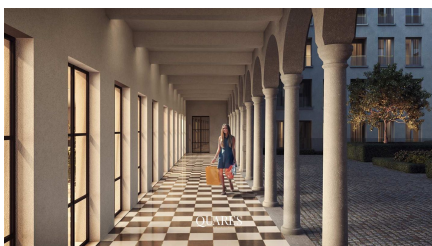
INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied met cult., historische en/of esthetische waarde
Bouwvergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Niet van toepassing
Dagvaardiging voor stedenbouwkundige overtreding	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Recht van voorkoop	Nee
Overstromingsgebied	Nee

FINANCIEEL

Vraagprijs	€ 1.823.724
Notaris kosten	€ 3346

FOTO'S



AFSPRAAK MAKEN



Pieter De Caluwe

T +32 3 294 50 57

M pieter.de.caluwe@quares.be

Antwerpen

Museumstraat 50
B - 2000 Antwerpen

T 03 294 50 57

Openingsuren

Maandag	09u00 – 12u30 en 13u30 – 18u00
Dinsdag	09u00 – 12u30 en 13u30 – 18u00
Woensdag	09u00 – 12u30 en 13u30 – 18u00
Donderdag	09u00 – 12u30 en 13u30 – 18u00
Vrijdag	09u00 – 12u30 en 13u30 – 18u00
Zaterdag	Enkel op afspraak